

**KERAMIKA MODUS d.o.o. u stečaju**  
**Orahovica, Vladimira Nazora 67**  
**OIB:93756665118**  
**Stečajna upraviteljica:**  
**Paula Čandrlić Mesarić dipl.ecc.**  
**Osijek . Zagrebačka 6**  
**e –mail:pcmesaric@gmail.com**  
**tel.:095 205 8815**  
**Na broj 4 St-369/2021**

**TRGOVAČKI SUD BJELOVARU**  
**STEČAJNOM SUCU**  
**ZA JAVNU OBJAVU**

**Obrazac 18.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE SUKLADNO čl. 89. st.2. i 3. SZ I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 29. OŽUJKA 2023.. DO 29. LIPNJA 2023. GODINE.**

**I PODUZETE RADNJE**

U referentnom razdoblju poduzete su slijedeće radnje:

1. Održana je skupština vjerovnika dana 28. ožujka 2023.godine na kojoj su utvrđene cijene i uvjeti prodaje na način da se prodaja zaliha gotovih proizvoda oglašava na portalima [www.sudackamreza.hr/stecaj](http://www.sudackamreza.hr/stecaj), [www.vtshr.hr](http://www.vtshr.hr). te sukladno SZ-u <https://ponip.fina.hr/ocevidnik-web/pretrazivanje/pokretnina>, odnosno Očevidniku nekretnina i pokretnina koje se prodaju u ovršnom postupku, s time da se prodaja za prva tri javna poziva na davanje ponuda objavi po prodajnim cijenama: 3,5 EUR /m2 za prvu klasu, 3,2 EUR /m2 za dekore, 2,8 EUR/ m2 za robu u klasi, bez PDV-a, na paritetu fco Orahovica, a ukoliko ne dođe do prodaje niti nakon takve tri objave da se daljnja prodaja izvrši umanjnjem cijene za 10% za svaku narednu objavu sve do prodaje.
2. Gospođa Mirna Šarac čije je angažiranje kao posrednice na način da ista obilazi tržište građevinara i maloprodaje odobreno od strane Skupštine vjerovnika, izvijestila je stečajnu upraviteljicu da u dosadašnjem tijeku postupka nije imala zainteresiranih kupaca.
3. Objavljena su tri oglasa o prodaji pokretnina sa rokovima prikupljanja ponuda 30.svibnja, 27. lipnja i 24.srpnja 2023. godine. Povodom prva dva oglasa nije zaprimljena niti jedna ponuda.

**II POSTUPCI PRED SUDOVIMA**

1. u predmetu Općinskog suda u Karlovcu, Pr-10/2022 (Gordana Jurkin c/a KERAMIKA MODUS d.o.o. u stečaju) održana su dva ročišta, na kojima su u svojstvu svjedoka saslušani Željko Radek i Domagoj Njegovan. Ročište koje je bilo zakazano pred

Općinskim sudom o Karlovcu za dan 27.06.2023. godine, nije održano zbog štrajka sudskih službenika,

2. Glede parničnog postupka koji KERAMIKA MODUS d.o.o. u stečaju vodi pred Privrednim sudom u Novom Sadu poslovni broj: P.872/2019 protiv društva KMT Store d.o.o. iz Novog Sada, radi ispunjenja ugovora odvjetnik se očitovao na način

“u nastavku postupka protiv KMT Store d.o.o. saslušani su Darko Šket i Radovan Tesla, koji su ostali pri do sada iznetim navodima stranaka u postupku. Sudija je odbila zahtev za određivanje privremene mere zabrane raspolaganja imovinom tuženog i za saslušanje svih predloženih svedoka, te želi da na sledećem ročištu zaključi raspravu i donese presudu. Kako je Radovan Tesla osporio svoj potpis na dokumentaciji koju smo dostavili uz tužbu, sudija mi je naložila da dostavim ORIGINALNO POTPISANE OD STRANE ZASTUPNIKA TUŽENOG:

1. Ugovor o prodaji broj 6/2019-RS od 20.02.2019. godine,
2. Listu deviznih otvorenih stavaka kupaca do 31.08.2019. god. za partnera KMT Store d.o.o., i
3. IOS - ispis otvorenih stavaka kupca KMT Store d.o.o. na dan 20.03.2019. godine.

Kopije ovih akata su već dostavljene sudu uz tužbu i tokom postupka. Molim vas da proverite dokumentaciju dužnika i javite mi da li je moguće da mi se dostave navedena tri dokumenta sa originalnim potpisom R. Tesle.“

Gore navedena dokumentacija je zatražena od gospodina Kodrića, do trenutka podnošenja ovog izvješća nije zaprimljena.

Glede ovršnih postupaka prilikom podnošenja zahtjeva za naplatu protiv KRAGIĆ PLUS d.o.o., Fina je isti vratila i obavijestila da je za ovršenika otvoren predstečajni postupak. Tražbina KERAMIKE MODUS d.o.o. u stečaju prijavljena je u iznosu od 2.049,11 eura. Planom restrukturiranja predlaže se otpis tražbina za 70%. Preostalih 30% tražbina predlaže se otplatiti na 48 mjeseci uz 12 mjeseci počeka, bez kamata, u jednakim mjesečnim anuitetima, počevši od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom postupku svakog 15-tog u mjesecu.

Glede Prijedloga za ovrhu temeljem vjerodostojne isprave protiv PROFI BAU CENTAR d.o.o., podnesen je prigovor od strane ovršenika.

## **II STANJE STEČAJNE MASE**

**U nastavku se daje pregled priljeva i odljeva sa žiro računa stečajnog dužnika u u razdoblju od 29.03.2023. do 29.06.2023 godine**

RED. BR.	OPIS	IZNOS
<b>I.</b>	<b>PRILJEV NOVČANIH SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN</b>	<b>1,90 €</b>
1.	Naplaćena potraživanja prije stečaja	
2.	Naplaćena potraživanja od kupaca u stečaju	
3.	Pasivna kamata	1,90 €
<b>II.</b>	<b>ODLJEV NOVČANIH SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA</b>	<b>2.684,84 €</b>
1.	Naknada za platni promet	27,44 €
2.	Troškovi uredskog materijala, poštarine, izrada pečata i sl.	
3.	Porez na dodanu vrijednost	
4.	Izrada početne bilance (prijave tražbina radnika)	
5.	Plaća u otkaznom roku	
6.	Agencija za osiguranje radničkih tražbina - isplata radnicima	
7.	Računovodstvene i administrativne usluge	995,43 €
8.	Odvjetničke i bilježničke usluge	1.529,25 €
9.	Troškovi ugovora o djelu	
10.	Sudski troškovi i pristojbe	132,72 €
<b>III.</b>	<b>POVEĆANJE (+) / SMANJENJE (-) NOVCA ZA TEKUĆE RAZDOBLJE (PRILJEV - ODLJEV)</b>	<b>-2.682,94 €</b>
<b>IV.</b>	<b>STANJE NA ŽIRO RAČUNU NA POČETKU IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA</b>	<b>28.217,25 €</b>
<b>V.</b>	<b>STANJE NA ŽIRO RAČUNU NA KRAJU IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA</b>	<b>25.534,31 €</b>

Vrijednost zaliha prema istaknutim cijenama za prodaju iznosi 181.360,12 eura.

### III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

- nastavak unovčenja zaliha gotovih proizvoda,
- oglašavanje prodaje putem FINE i portala [www.sudackamreza.hr/stecaj](http://www.sudackamreza.hr/stecaj), [www.vtshr.hr](http://www.vtshr.hr).
- nastavak naplate potraživanja.

U Osijeku, 03. srpnja 2023. godine

Stečajna upraviteljica:  
Paula Čandrlić Mesarić dipl. ecc.